

觀音區潭工段不動產分析表

項次	段	地號	使用分區	使用地類別	面積(M ²)	面積(坪)	持分	公告現值	公告現值總價	所有權人
1	潭工	113	工業區	丁種工業地	4,191.06	1,267.80	1/1	9,000	37,719,540	
2	潭工	114	工業區	丁種工業地	225.67	68.27	1/1	9,000	2,031,030	
3	潭工	115	工業區	丁種工業地	232.82	70.43	1/1	9,000	2,095,380	
4	潭工	116	工業區	丁種工業地	135.56	41.01	1/1	9,000	1,220,040	
5	潭工	117	工業區	丁種工業地	69.43	21.00	1/1	9,000	624,870	
6	潭工	118	工業區	丁種工業地	378.99	114.64	1/1	9,000	3,410,910	
7	潭工	119	工業區	丁種工業地	231.17	69.93	1/1	9,000	2,080,530	
8	潭工	120	工業區	丁種工業地	420.00	127.05	1/1	9,000	3,780,000	
9	潭工	121	工業區	丁種工業地	7,707.97	2,331.66	1/1	9,000	69,371,730	
10	潭工	122	工業區	丁種工業地	2,509.27	759.05	1/1	9,000	22,583,430	
11	潭工	123	工業區	丁種工業地	1,281.97	387.80	1/1	9,000	11,537,730	
12	潭工	124	工業區	丁種工業地	1,074.84	325.14	1/1	9,000	9,673,560	
13	潭工	125	工業區	丁種工業地	84.00	25.41	1/1	9,000	756,000	
14	潭工	126	工業區	丁種工業地	1,759.58	532.27	1/1	9,000	15,836,220	
15	潭工	127	工業區	丁種工業地	95.12	28.77	1/1	9,000	856,080	
16	潭工	128	工業區	丁種工業地	606.05	183.33	1/1	9,000	5,454,450	
17	潭工	129	工業區	丁種工業地	112.36	33.99	1/1	9,000	1,011,240	
18	潭工	130	工業區	丁種工業地	36.18	10.94	1/1	9,000	325,620	
19	潭工	131	工業區	丁種工業地	46.30	14.01	1/1	9,000	416,700	
20	潭工	132	工業區	丁種工業地	3.70	1.12	1/1	9,000	33,300	
21	潭工	133	工業區	丁種工業地	971.63	293.92	1/1	9,000	8,744,670	
22	潭工	134	工業區	丁種工業地	5,040.35	1,524.71	1/1	9,000	45,363,150	
23	潭工	135	工業區	丁種工業地	7,447.72	2,252.94	1/1	9,000	67,029,480	
24	潭工	136	工業區	丁種工業地	4,279.76	1,294.63	1/1	9,000	38,517,840	
25	潭工	137	工業區	丁種工業地	4,308.88	1,303.44	1/1	9,000	38,779,920	
26	潭工	139	工業區	丁種工業地	204.82	61.96	1/1	9,000	1,843,380	
27	觀塘	185	一般農業區	交通用地	124.08	37.53	1/1	2,700	335,016	
28	觀塘	186	一般農業區	交通用地	15.50	4.69	1/1	2,700	41,850	
29	觀塘	199	一般農業區	交通用地	28.75	8.70	1/1	2,700	77,625	
合計					43,623.53	13,196.12			391,551,291	

製表日期：2015/04/28