

# 土地登記第二類謄本（土地標示及所有權部）

## 平鎮區雙連段 0065-0011地號



列印時間：民國105年01月21日14時48分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由名馳建設有限公司自行列印

謄本種類碼：HV9N!!556T4A，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

平鎮地政事務所 主任 范貴玉

平鎮電謄字第007786號

資料管轄機關：桃園市平鎮地政事務所

謄本核發機關：桃園市平鎮地政事務所

### \*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國102年06月17日

登記原因：分割

地目：旱

等則：16

面積：\*\*\*\*1,193.69平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國105年01月 公告土地現值：\*\*\*\*7,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0065-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

### \*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0002

登記日期：民國102年08月20日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年08月02日

所有權人：蔡\*\*

統一編號：K120\*\*\*\*\*4

住址：桃園縣平鎮市南勢里22鄰南東路48號七樓之5

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：102桃平資字第019823號

當期申報地價：105年01月\*\*\*\*1,120.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 \*\*\*\*1,700.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本  
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。