

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0000地號



列印時間：民國105年10月14日10時55分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：4HAEDV57V，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079194號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建

等則：70

面積：*****236.85平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

·69年3月25日登記

重測前：坑子口段0606-0000地號

因分割增加地號：380-1地號

合併自：0380-0001、0381-0000、0381-0001地號

因分割增加地號：0380-0002、0380-0003、0380-

0004、0380-0005、0380-0006、0380-000

7、0380-0008、0380-0009、0380-0010、0

380-0011地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：魏臺湖

統一編號：

出生日期：民國041年04月23日

住址：桃園縣中壢市自立里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017112號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0002地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****242.07平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0004

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園縣大溪鎮仁善里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017104號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0003地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****250.51平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明志

統一編號：

出生日期：民國054年02月16日

住址：新北市土城區廣興里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017108號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



57



57

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0004地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****254.01平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：魏臺湖

出生日期：民國041年04月23日

統一編號：

住址：桃園縣中壢市自立里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017113號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0005地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****541.31平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0004

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園縣大溪鎮仁善里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017105號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0006地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****545.28平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明志

統一編號：

出生日期：民國054年02月16日

住址：新北市土城區廣興里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017109號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0007地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：*****953.91平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0004

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明杰

出生日期：民國057年01月08日

統一編號：

住址：桃園縣大溪鎮仁善里

權利範圍：****100000分之32747*****

權狀字號：102新土字第017106號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：****100000分之32747*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0005

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明志

出生日期：民國054年02月16日

統一編號：

住址：新北市土城區廣興里

權利範圍：****100000分之32864*****

權狀字號：102新土字第017110號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：****100000分之32864*****

相關他項權利登記次序：0005-000

其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0006

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：魏臺湖

出生日期：民國041年04月23日

統一編號：

住址：桃園縣中壢市自立里

權利範圍：****100000分之34389*****

權狀字號：102新土字第017114號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

（續次頁）



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0007地號

列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：2

前次移轉現值或原規定地價：
102年07月 ****5,800.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：****100000分之34389*****
相關他項權利登記次序：0006-000
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



E7



50

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0008地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：****1,033.11平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：魏臺湖

統一編號：

出生日期：民國041年04月23日

住址：桃園縣中壢市自立里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017115號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0009地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建 等則：70

面積：****1,038.33平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：魏臺湖

統一編號：

出生日期：民國041年04月23日

住址：桃園縣中壢市自立里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017116號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



AD

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0010地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建

等則：70

面積：****1,652.87平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0003

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明志

統一編號：

出生日期：民國054年02月16日

住址：新北市土城區廣興里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017111號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉松柏段 0380-0011地號



列印時間：民國105年10月14日17時06分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：Q3M9BB3TS，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第079456號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年07月12日

登記原因：分割

地目：建

等則：70

面積：****1,656.65平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：丁種建築用地

民國105年01月公告土地現值：****7,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：（一般註記事項）建設廳（62）字第155104號核發工業用地證明書

：69年3月25日登記

分割自：0380-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0004

登記日期：民國102年09月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月24日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園縣大溪鎮仁善里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第017107號

當期申報地價：105年01月****1,040.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

102年07月 ****5,800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0004-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

