

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉福龍段 0064-0000地號



列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年08月18日

登記原因：逕為分割

地目：原 等則：30

面積：*****142.95平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：福興段員山子小段0044-0002地號

因分割增加地號：64-1地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0004

登記日期：民國102年11月26日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

統一編號：

出生日期：民國060年02月27日

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021154號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****800.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0001-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉福龍段 0065-0000地號



列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年08月18日

登記原因：逕為分割

地目：原 等則：30

面積：****1,360.12平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：福興段員山子小段0044-0001地號

因分割增加地號：65-1地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0011

登記日期：民國102年11月26日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

統一編號：

出生日期：民國060年02月27日

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021155號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****792.8元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0003-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉福龍段 0066-0000地號



列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國098年08月18日

登記原因：逕為分割

地目：田 等則：10

面積：*****239.75平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：福興段員山子小段0045-0000地號

因分割增加地號：66-1地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0012

登記日期：民國102年11月26日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

統一編號：

出生日期：民國060年02月27日

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021156號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****794.9元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0003-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉福龍段 0069-0000地號



列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國089年10月26日

登記原因：地籍圖重測

地目：田 等則：10

面積：*****102.28平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：福興段員山子小段0047-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0012

登記原因：買賣

登記日期：民國102年11月26日

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

出生日期：民國060年02月27日

統一編號：

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021157號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

097年02月 *****818.3元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0002-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）



新豐鄉福龍段 0070-0000地號

列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國089年10月26日

登記原因：地籍圖重測

地目：田

等則：10

面積：*****910.62平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：44-4

重測前：福興段員山子小段0044-0023地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0012

登記日期：民國102年11月26日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

出生日期：民國060年02月27日

統一編號：

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021158號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****741.4元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0003-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

< 本謄本列印完畢 >

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）



新豐鄉福龍段 0071-0000地號

列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國089年10月26日

登記原因：地籍圖重測

地目：田

等則：10

面積：*****921.22平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：福興段員山子小段0044-0003地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011

登記原因：買賣

登記日期：民國102年11月26日

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

出生日期：民國060年02月27日

統一編號：

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021159號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****766.8元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0003-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

{ 本謄本列印完畢 }

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

新豐鄉福龍段 0072-0000地號



列印時間：民國105年11月15日14時08分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：EFV2FU7BG4，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 主任：魏嘉憲

新湖電謄字第088315號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所

謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國089年10月26日

登記原因：地籍圖重測

地目：田 等則：10

面積：****2,058.10平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****2,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：因分割增加地號：44-20~44-22

重測前：福興段員山子小段0044-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0011

登記原因：買賣

登記日期：民國102年11月26日

原因發生日期：民國102年10月14日

所有權人：梁珍珠

出生日期：民國060年02月27日

統一編號：

住址：桃園縣龍潭鄉上林村

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：102新土字第021160號

當期申報地價：105年01月*****216.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 *****787.1元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0003-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



2E