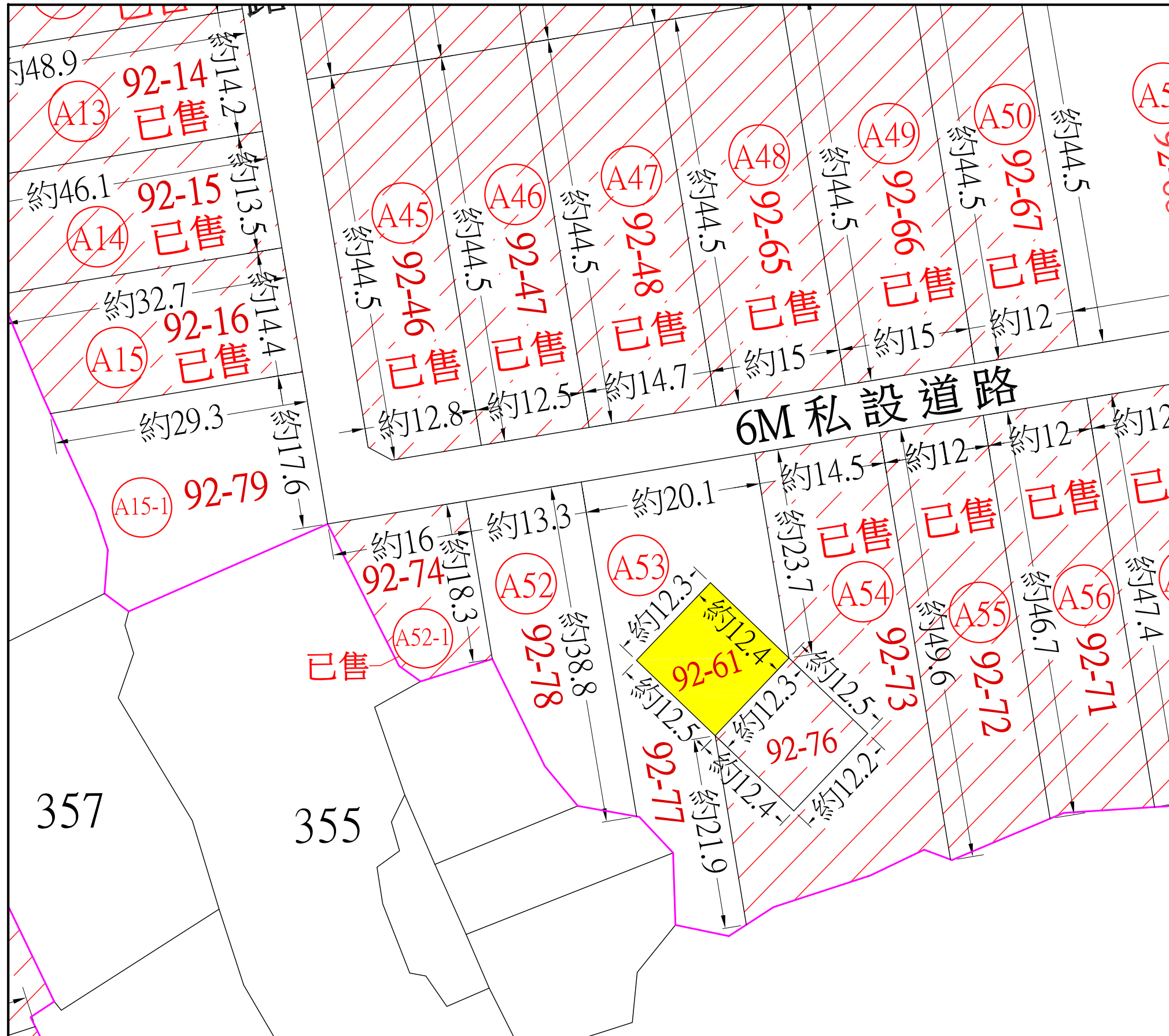


都計內 農地-中壢區環中東路二段 耘夢莊園(二)-農+建



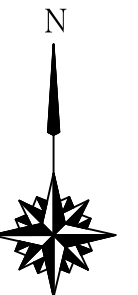
編號	地號	土地坪數	道路坪數		總坪數
			92-57地號	92-59地號	
A53	92-77	190.47	26.70	0.23	217.40
	92-61	46.14	0.00	0.00	46.14
總坪數		236.61	26.93		263.54

※道路持分比：約10.22%

A53 單價：農 12.28 萬元/坪 總價：2,670萬元  
 建 22.74 萬元/坪 總價：1,049萬元

分區：農業區  
 地目：建

農+建 (※可申請建築線)



www.聯合土地.tw



註1：現況土地內若有道路及灌溉溝佔用導致使用面積減少時，不得扣抵價金，買賣坪數應依地政機關權狀登記面積為準。  
 註2：本案現地未辦理鑑界事宜，圖內地籍線依地籍圖謄本套繪，僅供參考，實際仍應依地政機關現地複丈成果為準。

TO :	FROM :	土地座落：中壢區新興段 364、364-8等地號	TEL 03-4688268	FAX 03-4687000	比例 A3 2-1000	單位 M
		圖名：土地分割示意圖	繪圖 聯合土地開發有限公司莊's	日期 105.04.13	修改日期 106.10.11	