

都計內農地—中壢區環中東路二段 耘夢莊園(二)

耘夢莊園(二)



土地銷售面積

編號	地號	道路面積/坪		總面積/m ²	總面積/坪
		92-57地號	92-59地號		
A1	92	393.87	44.44	1450.25	468.04
	92-2	26.34	2.97	96.99	
A15-1	92-79	169.05	19.07	622.44	188.29
A35	92-36	182.61	20.60	672.38	203.40
A51	92-68	376.18	42.45	1385.13	419.00
A52	92-78	133.35	15.05	491.01	148.53
A59	92-54	242.40	27.35	892.52	269.99
合計		1523.80	171.93	5610.72	1697.25

道路持分比:約10.22%

編號	地號	肉地 面積/坪	道路面積/坪		總面積 /m ²	總面積/坪
			367地號持分	367地號持分		
B6-1	367-25	80.53	6.72	288.42	87.25	
B7	367-7	160.92	13.44	576.39	174.36	
B8	367-8	159.67	13.33	571.93	173.01	
B9	367-9	158.63	13.25	568.2	171.88	
B10	367-11	151.48	12.65	542.58	164.13	
B11	367-12	151.25	12.63	541.75	163.88	
B12	367-13	151.25	12.63	541.75	163.88	
B13	367-16	154.84	12.93	554.6	167.77	
B14	367-17	154.66	12.91	553.97	167.58	
合計		1323.24	110.49	4739.59	1433.73	

道路持分比:約7.11%

註1: 現況土地內若有道路及灌溉溝佔用導致使用面積減少時, 不得扣抵價金, 買賣坪數應依地政機關權狀登記面積為準。
 註2: 本案現地未辦理鑑界事宜, 圖內地籍線依地籍圖謄本套繪, 僅供參考, 實際仍應依地政機關現地複丈成果為準。



www.聯合土地.tw

TO : FROM :

土地座落: 中壢區新興段 92、367等地號
 圖名: 土地分割示意圖
 TEL: 03-4688268 FAX: 03-4687000 比例: A3 1-2500 單位: M
 繪圖: 聯合土地開發有限公司莊's 日期: 104.06.24 修改日期: 108.08.28