

觀音大潭工業區工業用地-正 61 66 快速道路旁



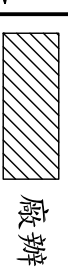
編號	內地 面積(坪)	道路 面積(坪)	交通用地 (坪)	總面積 (坪)	已 售
1	1373.18			1373.18	
2	1440.51	97.88		1538.39	
3	1413.28	96.05		1509.33	V
4	843.07	58.06		901.13	V
5	843.07	58.06	8.70	909.83	V
6	1908.50	130.14		2038.64	
7	1012.03	68.98		1081.01	
8	406.25	63.25		469.49	
9	308.38	48.01		356.39	
10	536.62		10.15	546.77	V
11	691.07	47.47	32.07	770.61	V
12	304.92	47.47		352.40	
13	287.98	44.83		332.81	
14	223.25	34.76		258.00	
15	210.84	32.83		243.66	
16	228.94	35.64		264.58	
17	216.22	33.66		249.88	
總面積	12248.09	897.09	50.92	13196.09	

※分割8米路內，依客需可由編號小到大大分割或合併出售。

※丁種建築用地：建築率70% / 容積300%

※主體構造：鋼骨造

※主要用途：工廠、辦公室、機房、水塔、防空避難所



廠辦

www.聯合土地.tw

註1：現況土地內若有道路及灌溉溝佔用導致使用面積減少時，不得扣抵價金，買賣坪數應依地政機關權狀登記面積為準。
 註2：本案現地未辦理疆界事宜，圖內地籍線依地籍圖謄本套繪，僅供參考，實際仍應依地政機關現地複丈成果為準。

GPS: 25.0296794, 121.056062



台灣電力
股份有限公司

台灣電力
股份有限公司

TO: FROM:

土地坐落：觀音區潭工段113等地號、觀塘段185等地號 共 27 筆
 圖名：土地分割示意圖-C版

TEL 03-4688268 FAX 03-4687000 比例 A3-2500 單位 M
 繪圖 聯合土地開發有限公司 初稿 104.03.02 修改 107.05.15