

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0000地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****3,286.94平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：大崙段內厝子小段0321-0011地號

因分割增加地號：0531-0001、0531-0002、0531-

0003、0531-0004、0531-0005、0531-0006、

0531-0007、0531-0008、0531-0009、0

531-0010、0531-0011、0531-0012、0531-

-0013、0531-0014、0531-0015、0531-00

16、0531-0017、0531-0018、0531-0019、

0531-0020、0531-0021地號

合併自：0531-0001、0531-0002、0531-0003

、0531-0004、0531-0005、0531-0006、05

31-0007、0531-0008、0531-0009、0531-

0010、0531-0011、0531-0012、0531-001

3、0531-0014、0531-0015、0531-0016地號

因分割增加地號：0531-0024、0531-0025、0531-

0026、0531-0027、0531-0028地號

(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

合併自：0531-0024、0531-0025、0531-0026

、0531-0027、0531-0028地號

因分割增加地號：0531-0031、0531-0032、0531-

0033、0531-0034、0531-0035地號

因分割增加地號：0531-0036、0531-0037、0531-

0038、0531-0039、0531-0040地號

合併自：0531-0031、0531-0036、0531-0038

、0531-0039、0531-0044、0531-0045、05

31-0046、0531-0047、0531-0048、0531-

0049地號

因分割增加地號：0531-0050、0531-0051、0531-

0052、0531-0053、0531-0054、0531-005

5、0531-0056、0531-0057、0531-0058、0

531-0059地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037174號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0000地號

列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：2

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：（空白）

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅墾字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0022地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****9.35平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0531-0009地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

出生日期：民國057年01月08日

統一編號：

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046152號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046153號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046154號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

(續次頁)



18



BC

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0022地號

列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園市中壢地政事務所



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0023地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****107.30平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0531-0016地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

出生日期：民國057年01月08日

統一編號：

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046155號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046156號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046157號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0023地號

列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0005-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



3B



6F

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0042地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年06月16日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,955.89平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0017地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年05月20日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日期：民國104年05月12日

所有權人：蔡建宏

統一編號：

出生日期：民國056年10月15日

住址：桃園市平鎮區南勢里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第024863號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0043地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年06月16日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,938.41平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0017地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年05月20日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日期：民國104年05月12日

所有權人：蔡建宏

統一編號：

出生日期：民國056年10月15日

住址：桃園市平鎮區南勢里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第024864號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0050地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,554.30平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037175號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 *****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



73



18

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0051地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,486.83平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第1030206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037176號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0052地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,460.33平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第1030206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037177號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0053地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,376.24平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第1030206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037178號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0054地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,173.93平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037179號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0055地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,283.68平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037180號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0056地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,064.57平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037181號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



10



3B

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0057地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****2,050.19平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037182號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0058地號



列印時間：民國105年10月14日13時19分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：D67GW!7G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273482號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,395.31平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001)登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：104壢地電字第037183號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 *****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之8058*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0059地號



列印時間：民國105年10月11日15時35分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：WMWVT9KP!G，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269501號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國104年08月24日

登記原因：分割

地目：(空白)

等則：--

面積：****1,629.87平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：農牧用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：(一般註記事項)依據桃園縣政府103年12月11日府地用字第103

0206251號函核准變更編定。

分割自：0531-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0006

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046158號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年06月 *****49.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之1942*****

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之7360*****

相關他項權利登記次序：0007-000

其他登記事項：(空白)

地價備註事項：稅捐機關函請釐正原地價資料依據桃園市政府地方稅務局中壢分局104年8月4日桃稅壢字第1047024795號函辦理

(0002) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046159號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0008-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0008

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0531-0059地號

列印時間：民國105年10月11日15時35分

頁次：2

住 址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826***

權狀字號：104壠地電字第046160號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826***

相關他項權利登記次序：0008-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0000地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****13.60平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：大崙段內厝子小段0321-0032地號

因分割增加地號：0533-0001、0533-0002、0533-0003、0533-0004、0533-0005、0533-0006、0533-0007、0533-0008、0533-0009地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046161號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046162號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046163號

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0000地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

當期申報地價：105年01月*****696.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



A4



0B

中壢區地政事務所

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0001地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****52.76平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：買賣
登記日期：民國104年06月04日
原因發生日期：民國104年05月25日
所有權人：蔡明杰 出生日期：民國057年01月08日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區雙連里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046164號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046165號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046166號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0001地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



桃園市中壢地政事務所

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0002地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****52.38平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號
因分割增加地號：0533-0010地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：買賣
登記日期：民國104年06月04日
原因發生日期：民國104年05月25日
所有權人：蔡明杰 出生日期：民國057年01月08日
統一編號： 住址：桃園市平鎮區雙連里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046167號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046168號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046169號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0002地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



5H



0B

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0003地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****101.52平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：夫妻贈與
登記日期：民國104年05月20日
原因發生日期：民國104年05月12日
所有權人：蔡建宏 出生日期：民國056年10月15日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區南勢里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046134號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046135號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0008-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046136號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0003地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0008-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



5B



0B

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0004地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****25.46平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年05月20日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日期：民國104年05月12日

所有權人：蔡建宏

出生日期：民國056年10月15日

統一編號：

住址：桃園市平鎮區南勢里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046137號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046138號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046139號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0004地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0005地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****32.10平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005
登記日期：民國104年05月20日 登記原因：夫妻贈與
原因發生日期：民國104年05月12日
所有權人：蔡建宏 出生日期：民國056年10月15日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區南勢里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046140號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0007
登記日期：民國104年11月02日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046141號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0008
登記日期：民國104年11月02日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046142號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



9A



B2

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0005地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園市中壢地政事務所



9A



B2

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0006地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****21.72平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：夫妻贈與
登記日期：民國104年05月20日
原因發生日期：民國104年05月12日
所有權人：蔡建宏 出生日期：民國056年10月15日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區南勢里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046143號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046144號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046145號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0006地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



05



A7

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0007地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日

登記原因：分割

地目：溜 等則：12

面積：*****54.74平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年05月20日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日期：民國104年05月12日

所有權人：蔡建宏

出生日期：民國056年10月15日

統一編號：

住址：桃園市平鎮區南勢里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046146號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046147號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046148號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0007地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



桃園市中壢地政事務所

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0008地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****5.93平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號
因分割增加地號：0533-0011地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：買賣
登記日期：民國104年06月04日
原因發生日期：民國104年05月25日
所有權人：蔡明杰 出生日期：民國057年01月08日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區雙連里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046170號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046171號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046172號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：

(續次頁)



土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0008地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



05



5H

桃園市中壢地政事務所

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0009地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年08月08日 登記原因：分割
地目：溜 等則：12 面積：*****32.47平方公尺
使用分區：特定農業區 使用地類別：水利用地
民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0533-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005 登記原因：買賣
登記日期：民國104年06月04日
原因發生日期：民國104年05月25日
所有權人：蔡明杰 出生日期：民國057年01月08日
統一編號：
住址：桃園市平鎮區雙連里
權利範圍：*****10000分之9302*****
權狀字號：104壢地電字第046173號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000
其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****5
住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓
權利範圍：***1000000分之43974*****
權狀字號：104壢地電字第046174號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****
相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000
其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007 登記原因：買賣
登記日期：民國104年11月02日
原因發生日期：民國104年09月16日
所有權人：陳**
統一編號：G120*****8
住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號
權利範圍：***1000000分之25826*****
權狀字號：104壢地電字第046175號
當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



A4



B2

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0009地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



A4



B2

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0010地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****1.06平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0533-0002地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年06月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年05月25日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046176號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046177號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046178號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



9D



0B

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0010地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



9D



0B

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0011地號



列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：M5X3MVAE!3，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第269573號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國103年01月02日

登記原因：分割

地目：溜

等則：12

面積：*****1.03平方公尺

使用分區：特定農業區

使用地類別：水利用地

民國105年01月 公告土地現值：****4,300元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0533-0008地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0005

登記日期：民國104年05月20日

登記原因：夫妻贈與

原因發生日期：民國104年05月12日

所有權人：蔡建宏

統一編號：

出生日期：民國056年10月15日

住址：桃園市平鎮區南勢里

權利範圍：*****10000分之9302*****

權狀字號：104壢地電字第046149號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：*****10000分之9302*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0006-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0006

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****5

住址：新北市林口區南勢里32鄰民族路216巷5號六樓

權利範圍：***1000000分之43974*****

權狀字號：104壢地電字第046150號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：***1000000分之43974*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0007

登記日期：民國104年11月02日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國104年09月16日

所有權人：陳**

統一編號：G120*****8

住址：宜蘭縣五結鄉三興村11鄰五結中路三段510巷32號

權利範圍：***1000000分之25826*****

權狀字號：104壢地電字第046151號

當期申報地價：105年01月*****696.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****1,300.0元/平方公尺

(續次頁)



9D



26

土地登記第一類謄本（土地標示及所有權部）

中壢區興崙段 0533-0011地號

列印時間：民國105年10月11日16時03分

頁次：2

歷次取得權利範圍：***1000000分之25826*****

相關他項權利登記次序：0003-000 0007-000

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈本謄本列印完畢〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



桃園市中壢地政事務所