

# 土地登記第一類謄本（所有權個人全部）

## 中壢區後興段 0819-0000地號



列印時間：民國105年10月14日14時13分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由蔡明杰自行列印

謄本種類碼：3T686KKUCRKV，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

中壢地政事務所 主任 劉瑞德

中壢電謄字第273606號

資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所

謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所

### \*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國102年10月21日

登記原因：逕為分割

地目：溜

等則：--

面積：\*\*\*18,934.08平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國105年01月 公告土地現值：\*\*\*19,168元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：因分割增加地號：819-1地號

重測前：後寮段176-8地號

因分割增加地號：0819-0002地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

### \*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0088

登記日期：民國103年08月22日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國103年07月02日

所有權人：蔡明杰

統一編號：

出生日期：民國057年01月08日

住址：桃園市平鎮區雙連里

權利範圍：\*\*\*\*\*8640分之960\*\*\*\*\*

權狀字號：103壢地電字第039143號

當期申報地價：105年01月\*\*\*3,158.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

103年07月 \*\*\*17,263.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*8640分之960\*\*\*\*\*

其他登記事項：（空白）

本謄本僅係 所有權個人全部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。